



#HSMADAY 2022

12. Mai 2022 | München



Von der Vision bis zur Gründung
einer Symbiose von Hotellerie
und Senior Living

Teamwork makes the dream work



Christina Kainz

CO-FOUNDER

Finanzen
Development



MARCUS
WAREING



Constantin Rehberg

CO-FOUNDER

Marketing
Digital



Nicole Weingarten

COO

Operations
HR



Step 1: Wir möchten gründen.

Step 2: Wir möchten nicht in der Hotellerie gründen.

Step 3: Wir möchten etwas nachhaltiges gründen.



Super viele ältere Menschen hier ab Gate. Weißt du was ich mich frage, wo ich so so beobachte?

Schieß los!

Wo werden die später alle einmal wohnen?

Können wir eine neue und bessere
Wohnform für Senioren schaffen,
indem wir unser Know-How aus der
Hospitality einbringen?



Constantin Rehberg

Co-Founder LIVELY | Operator for Senior-Living

1 Jahr · 🌐

🌸🌸 WIR GRÜNDEN 🌸🌸

Gemeinsam mit der besten Co-Founderin der Welt [Christina](#) ... mehr anzeigen



👍👍👍 576

198 Kommentare · 2 Shares



👍 Gefällt mir

💬 Kommentar

➡️ Teilen

✉️ Senden

📊 51.789 Impressions

[Analysen anzeigen](#)

IDEE



2019

LAUNCH



2021

RESEARCH



2020

ERSTER STANDORT



2021

„lively ist ein beeindruckendes Beispiel, wie man künftig im „Third Age“ leben wird: *modern, vernetzt und designorientiert*. Wie kein anderer schaffen es die Gründer, das Leben im Alter ganzheitlicher und mit einem völlig neuen Blickwinkel wahrzunehmen, um innovative Wohnlösungen zu schaffen.“

Lars Kilchert, CEO *pflge.de*

Team &
Service

Cause you're never too old to make new friends and to learn something new.

Sicherheit &
Technologie

Cause you're never too old to try out ,the new thing'.

Design &
Atmosphäre

Cause you're never too old to live in style.

Aktivität &
Gesundheit

Cause you're never too old to be active, happy & healthy.

BUNT

VERBUNDEN

HERZLICH

DIGITAL



The New Way of Living



Unsere Vision ist es, Menschen im Alter
mehr Lebensqualität zu ermöglichen.

Manifest für ein gutes Leben im Alter

The New Way of Senior Living. The Senior Living Community. The Senior Home.

Ready. Curious. Serious. Creative. Out of the box. Authentic. Modern. Easy. Accessible. Big ideas. Badass. Adventurous. Active. Fun. Design oriented. Affordable. Down to earth.

Personal. Caring. Supportive. Close to people. Cherishing. Natural. Sustainable. Mindful. A team. Equal. Interactive. Respectful. Relationships. Social. Digital. Human. A good

neighbour. Connected. Urban. Open. Comfortable. Inspiring. Passionate. Joyful. Independent. Positive. Light. Different.

For everyone.

We believe in the power of people. We believe in the good life. We believe in the concept of a community. We believe that you're never too old to try something new, to color up

your life, to be brave, to chase your dreams.

We believe that happiness is ageless.

Meeting your needs. Keeping you safe. Lifting you up. Keeping you active. Challenging your mind, body & soul. Taking away your fears. Supporting your freedom. Listening to your

hopes & wishes. Assisting your self-fulfillment. Boosting your imagination. Making you happy. Uplifting your love of life.



Süddeutsche Zeitung

Investoren entdecken die Moral

„Das Konzept ist eine Mischung aus Hotel mit ambulantem Pflegedienst und einer Groß-WG mit üppigen Gemeinschaftsflächen“

HAUFE.

Digital, vernetzt und hip: Das neue Seniorenwohnen

„Lively will Akzente eher im mittelpreisigen Bereich setzen – kein Wunder, kommen die Gründer Christina Kainz und Constantin Rehberg doch von der Budget-Hotelkette Prizeotel.“

Handelsblatt **Inside**
REAL ESTATE

Christina Kainz und Constantin Rehberg bringen Digitales ins Seniorenwohnen

„Die beiden ehemaligen Prizeotel-Mitarbeiter wollen die Versorgungslücke im Pflegebereich füllen - mit leistbaren und durchdigitalisierten Wohnungen.“

IMMOBILIENZEITUNG
FACHZEITUNG FÜR DIE IMMOBILIENWIRTSCHAFT

Kainz und Rehberg tauschen Prizeotel gegen eigenes Projekt

„Von der Hotellerie kommend treibt es Christian Kainz und Constantin Rehberg zum Seniorenwohnen.“

im immobilienmanager

Lively startet auf dem deutschen Markt für Betreutes Wohnen.

„als Gastgeber eine lebensfrohe Atmosphäre für unsere Bewohner:innen zu schaffen“

CARE Invest
PFLEGE MACHT MARKT

Lively setzt auf kombinierte Wohnkonzepte

„Wir sind mega überwältigt, wie gut Lively und unsere Idee vom Markt aufgenommen wird und welche Resonanz wir erhalten.“

Tophotel
In Kooperation mit HOTEL+TECHNIK

Konzept für selbstbestimmtes Wohnen und Leben im Alter

„Moderner Wohnraum kombiniert mit Gemeinschaftsflächen und optionalen Serviceleistungen“

PFLEGEMARKT.COM
AM PULS DER PFLEGE

McMakler

ahgz

INSIGHT

Apartmentservice.

Die Presse

Handelsblatt

Seniorenwohnen: Digitalisierter

Lively plant den Durchbruch mit Newworld



Rehberg und Christina Kainz wohnanlagen. Urheber: Pasca

Wohnen im Alter: Se

Dadurch heben wir uns kl

Jahren können bei uns au

DER BRANCHENDIENST DER PFLEGEWIRTSCHAFT

CARE Invest
PFLEGE MACHT MARKT

Nr. 17/18 13.8.2021 15. Jahrgang www.careinvest-online

Investment
Neue Anbieter im Healthcare-Markt
Seite 6

Nachhaltigkeit
Die Zukunft mitgestalten
Seite 8

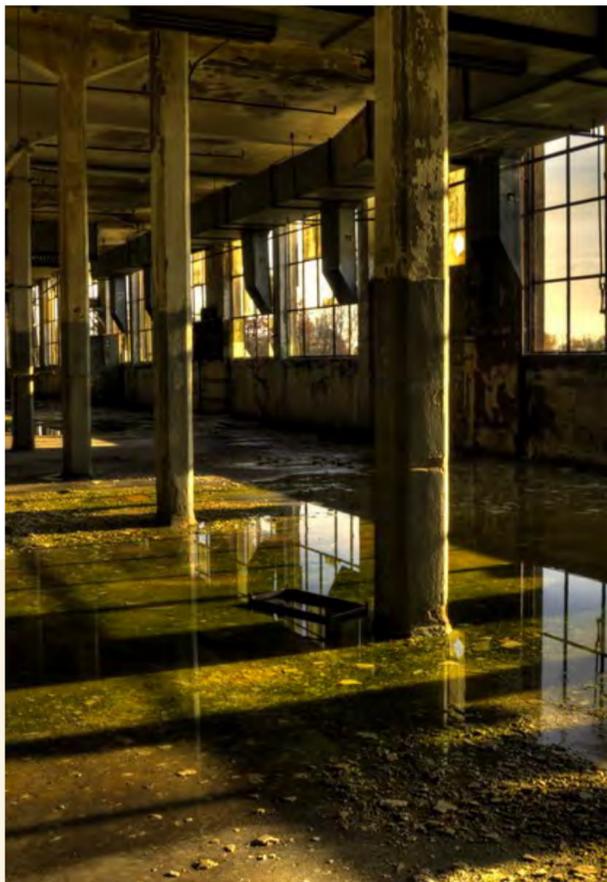
Marketing
Klassifizierung sorgt für Klarheit
Seite 10

Mit Senior Living neue Märkte erschließen

Das Angebot an Wohnformen für die Zielgruppe der über 65-Jährigen wird immer vielfältiger. Ob nun bereits ein Pflegebedarf besteht oder noch nicht, rückt bei manchen Betreibern in den Hintergrund. Das Gründerteam von Lively will mit seinem Konzept neue Impulse geben.



Weisse Dame Gronau



Außenansicht



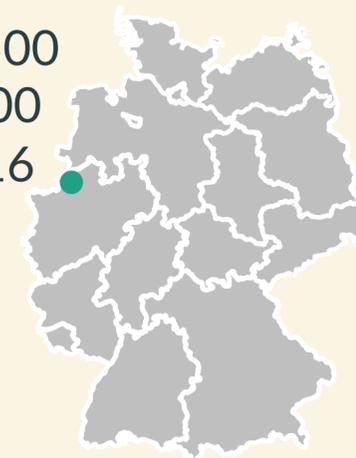
Außenansicht



Factsheet LIVELY Weiße Dame Gronau

Location:
Bentheimer Str. 35
48599 Gronau (Westfalen)

Einwohner: 48.500
Einwohner 65+: 9.000
Zentralitätsindex: 116



Ca. 7.000 QM Wohnfläche
Ca. 800 QM Gemeinschaftsfläche

Mixed-Use Quartier mit ergänzenden Betreiberkonzepten für:
Kinderkärten, Tagespflege, stationäres Pflegeheim, ambulanter Pflegediens

Mikrolage:
Zugang zur Innenstadt, Nahversorgung, Zugang zum Gelände der
Landesgartenschau 2003, Gesundheitsversorgung im direkten Umfeld

Revitalisierung nach 40-EE-Standard, komplett barrierefrei

Außenansicht



Kindergarten



Stationäre Pflege



LIVELY WEISSE DAME GRONAU

Ab HERBST 2023



Montag, 15.11.2021

Westfälische Nachrichten

MÜNSTER MÜNSTERLAND WELT SPORT

www.wn.de > Münsterland > Gronau > Rosige Zukunft für die Weiße Dame

WNG Ankermieter Lively will 123 Appartements für „eine neue Art des Seniorenlebens“ schaffen

Rosige Zukunft für die Weiße Dame

Gronau - 27 Jahre lang lag die „Weiße Dame“, das historische Spinnereigebäude, im Dornröschenschlaf. Etliche Pläne, wieder Leben in das Gebäude zu bekommen, zerschlugen sich. Doch nicht nur die derzeit laufenden Arbeiten zeigen, dass nun Nägel mit Köpfen gemacht wird. Von Martin Borck

Dienstag, 09.11.2021, 19:08 Uhr

IMMOBILIEN ZEITUNG

UNTERNEHMEN PROJEKTE MÄRKTE PERSONEN

Home > Transaktionen > News

Lively mietet 123 Seniorenapartments

Von Thorsten Karl
Dienstag, 09. November 2021

CARE Invest

HOME NEWS ABO & SERVICES MARKT & ANALYSE VERANSTALTUNGEN SHOP MEDIA

09. NOV 2021 | BAUPROJEKTE

Lively: Erster Standort im Münsterland

Der Senior-Living-Betreiber startet sein erstes Projekt für Betreutes Wohnen in Gronau.

Im Rahmen einer ganzheitlichen Revitalisierung der ehemaligen Baumwollspinnerei in Gronau sollen 123 Appartements für Betreutes Wohnen entstehen.

Foto: Formgrafik/Boris Stoev/Weiße Dame

123 Apartments
40 bis 65 QM / Apartment





Kontakt

Christina Kainz
christina@lively.de

Constantin Rehberg
constantin@lively.de

 hello@lively.de

 www.lively.de

 /livelyquarters

 /livelyquarters

 /livelyquarters

 /livelyquarters

CC Quartiers GmbH · c/o Health Innovation Port · Röntgenstraße 24, 22335
Hamburg



Constantin Rehberg

Christina Kainz

